

Số: 931 /TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 17 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ bản án số 222/2022/DS-PT ngày 28/7/2022 của TAND cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ bản án số 18/2021/DS-ST ngày 16/4/2021 và Công văn số 2445/CV-TA ngày 11/11/2022 của TAND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 256/QĐ-CTHADS ngày 18/11/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 56/QĐ-CTHADS ngày 10/4/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Ngày 13/4/2023, Chấp hành viên đã phối hợp với các cơ quan chức năng tiến hành tổ chức kê biên tài sản của gia đình bà Trần Thị Tâm bao gồm:

- 1/ 14 tấm tôn kích thước 1,1m x 7,8m màu xanh.
- 2/ 14 tấm tôn kích thước 1,08m x 2,4m màu xanh.
- 3/ 13 tấm gỗ kích thước 1m x 2m.
- 4/ 08 thanh sắt hộp vuông kích thước 7,5cm x 7,5cm dài 6m.
- 5/ 07 thanh sắt hộp vuông kích thước 3,3cm x 3,3 cm dài 6m.
- 6/ 13 thanh sắt hộp hình chữ nhật kích thước 4cm x 8cm dài 6m.
- 7/ 12 thanh sắt hộp hình chữ nhật kích thước 4cm x 8cm dài 3,5m.

(Tất cả các tài sản trên đều đã qua sử dụng)

Chấp hành viên đã có thông báo số 908/TB-CTHADS ngày 13/4/2023 về việc thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, đã tổng đạt cho các bên đương sự nhưng các bên đương sự không có thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 18/4/2023 đến hết ngày 19/4/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Tổ chức thẩm giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
 - Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)
 - Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thi hành án;
 - Phương án thẩm định giá nhanh, hiệu quả;
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
 - Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong thông báo của Bộ Tài chính về việc điều chỉnh Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá hàng năm;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá để thi hành án.
- Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Trang TT điện tử của Tổng cục THADS
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Thăng